

درباره‌ی هیأت مشورتی

در میانه‌ی سال ۱۳۸۵ گروهی از مهندسان پایه‌گذار و پیشینه‌دار سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس، به این باور رسیدند که برای پیش‌برد اهداف قانون و آیین‌نامه‌ی اجرایی آن باید آروین‌ها (تجربه‌ها) و آموزه‌های هیأت مدیره‌ها، شوراهای انتظامی، بازرسان و سرپرستان گروه‌های تخصصی دوره‌های پیشین در اختیار مسئولان تازه و اعضای جوان‌تر سازمان قرار گیرد. بر پایه‌ی این باور، نظام‌نامه‌ای برای تشکیل گردهم‌آیی نام‌برندگان در گروهی با نام «مجمع مشورتی» تهیه شد. برابر این نظام‌نامه، مجمع مشورتی هر سه سال یک بار در مجمع عمومی و با رأی این افراد، هیأت مشورتی سازمان را گزینش می‌کند. برجسته‌ترین وظیفه‌ی هیأت مشورتی، کاوش و گفت‌وگوی کارشناسی پیرامون برنامه‌ها و دیدگاه‌های هیأت مدیره‌ی سازمان و فراهم‌سازی و پیش‌آوری پاسخ‌ها و پیشنهادهای سنجیده برای پرسش‌ها و نظرخواهی‌های هیأت مدیره است.

اینک، هیأت مشورتی سازمان نظام مهندسی ساختمان فارس پنجمین دوره‌اش را آغاز کرده است. شرح فشرده‌ی کنش‌گری دوره‌های پیش آن در نشریه‌های گزارش چاپ شده است. یکی از برنامه‌های هیأت مشورتی پنجم تهیه‌ی سازوکار انجام‌شدنی برای گسترش فراگیرتر حضور فکری و نظردهی اعضای سازمان در تصمیم‌سازی‌ها است. سازمان نظام مهندسی، تنها زمانی خانه‌ی مهندسان خواهد شد که آن‌ها، فزون بر کارهای اداری، برای نظردهی راجع به برنامه‌ها و تصمیم‌سازی‌ها هم در سازمان حضور یابند. برای دمکراتیک کردن ساختار و کارکرد سازمان راه درازی در پیش داریم، که هیأت مشورتی پنجم بنا دارد در این راه هم گام بردارد.

برای روشن شدن روش‌های اجرایی هم کنش هیأت مشورتی با هیأت مدیره‌ی سازمان، در دنباله‌ی این نوشتار چند پاسخ نظرخواهی‌های رییس سازمان از هیأت مشورتی بازنویسی شده است. هم‌چنین، یکی از نامه‌های هیأت مشورتی به رییس سازمان، درباره‌ی مسئولیت‌های سازمان نسبت به چالش‌های مدیریتی شهر چاپ شده است.

جناب آقای مهندس سیف‌زاده

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس

موضوع: دشواری‌های شهرسازی

با سلام و احترام

پیرو مذاکره‌ی حضوری درباره‌ی ساختمان هتل آسمان و مجتمع تجاری اداری که قرار است در ابتدای خیابان معالی‌آباد مقابل ساختمان الف ساخته شود و تأکید جناب‌عالی مبنی بر بحث در نشست هیأت مشورتی؛ به استحضار می‌رساند که در جلسه‌ی مورخ ۱۳۹۸/۶/۴ در هیأت مزبور، موضوع مطرح و قرار شد مراتب به اطلاع هیأت‌مدیره‌ی محترم رسانده شود تا در صورت صلاح‌دید برای مقامات استان و شورای شهر و شهرداری شیراز و شورای محترم مرکزی نظام مهندسی و وزارت راه و شهرسازی نیز ارسال شود.

پیش‌گفتار

همان‌گونه که آگاهی دارند، شهر شیراز در آغاز انقلاب اسلامی جمعیتی در حدود ۳۸۰/۰۰۰ نفر داشته و اینک به حدود ۱/۹۰۰/۰۰۰ نفر رسیده، یعنی تقریباً ۵ برابر شده؛ درحالی‌که جمعیت کل کشور حدود ۲/۲ برابر شده است و این موضوع تقریباً در تمامی کلان‌شهرهای کشور صدق می‌کند که موجب مهاجرت روستائینان و ساکنان شهرهای کوچک به این کلان‌شهرها شده و طبق گزارش مقامات کشور هم‌اکنون حدود ۱۲ میلیون نفر حاشیه‌نشین در کلان‌شهرها داریم که در شرایط نابسامان و سکونت‌گاه‌های غیررسمی و ناهنجار زندگی می‌کنند.

این دشواری به‌ویژه برای شهر شیراز که محدود به کوه‌های اطراف می‌باشد، سخت‌تر بوده و چنان‌چه رویدادی غیرمنتظره مانند زلزله، سیل، آتش‌سوزی و ... رخ دهد، فاجعه‌آمیز خواهد بود.

طرح موضوع

آتش‌سوزی اخیر هتل آسمان در خیابان رودکی ۱۴ ساعت به درازا کشید. خیابان رودکی، مغازه‌ها و خانه‌های آن بیش از یک هفته خالی از سکنه و فعالیت شد و لوله‌ی گاز حتی پاره‌ای از خانه‌های خیابان فردوسی قطع گردید.

حال اگر مجتمع بزرگ اول خیابان معالی‌آباد نیز ساخته شود و خدای ناکرده چنین رویدادی برای آن رخ دهد، چه بر سر مجتمع‌های بزرگ خیابان معالی‌آباد و مغازه‌ها و ساکنان آن‌جا خواهد آمد؟

شوربختانه، علی‌رغم تذکراتی که سازمان نظام مهندسی ساختمان استان طی سال‌های گذشته چه در همایش‌ها و سمینارها و دوره‌های آموزشی مطرح کرده و چه به‌طور کتبی در گزارش‌های سازمان و خبرنامه‌های پیوست آن‌ها به صورت نام‌های سرگشاده درج نموده، مورد توجه مسئولان محترم و تصمیم‌گیران شهری قرار نگرفته و هم‌چنان تمام طرح‌های عمرانی شهری که بیش‌تر به صورت تجاری، اداری، مسکونی است، در شیراز تهیه و اجرا می‌شود و دشواری‌های بسیاری برای شهرسازی و ترافیک ایجاد کرده که نمونه‌ی آن‌ها را در اول بلوار نیایش، چهارراه مطهری - قصردشت و مطهری - ستارخان می‌توان ملاحظه کرد.

نتیجه

پیشنهاد هیأت مشورتی آنست که با ارسال این نامه به مقامات شهر و استان یادآوری کنند که در شیراز دیگر مجوز تجاری، اداری، مسکونی بدون مطالعات زیست محیطی، ترافیکی و شهرسازی و سایر مطالعات جامع‌نگر داده نشود و فعالیت عمرانی به بازسازی و اصلاح بافت‌های تاریخی و فرسوده با توجه به ضوابط نوین شهرسازی و اجرای زیرساخت‌های لازم از جمله اصلاح طرح جمع‌آوری آب‌های سطحی و بازیافت آن برای فضای سبز، اجرای کانال‌های تأسیسات شهری برای پیش‌گیری از پوسیدگی و نشست آن‌ها، تعیین مسیرهای ایمن و اصولی دوچرخه‌سواری، اصلاح پیاده‌روها و خط‌کشی خیابان‌ها و کنترل بیش‌تر عبور و مرور اتومبیل‌ها منحصر گردد.

بدیهی است می‌توان به جای تأمین بودجه‌ی شهرداری از فروش تراکم، روش‌های جدیدی با یاری متخصصان شهرسازی و ترافیک ارائه کرد تا بتوانیم شهری سالم و پاک داشته باشیم.

با سپاس

هیأت مشورتی پنجم

