

*دستور کار شماره ۳۳۰: بررسی مشکلات مربوط به سالنامه ۱۴۰۰ (۱۳۹۹/۱۲/۰۹)

مصوبه: مقرر گردید چاپ سالنامه سال ۱۴۰۰ به تیراژ ۱۵,۰۰۰ نسخه توسط شرکت چاپ دنیا شیراز به مبلغ حداکثر ۴,۴۳۹,۸۵۰,۰۰۰ ریال (بدون مالیات بر ارزش افزوده) براساس انجام مذاکره‌ها از طریق ترک تشریفات انجام پذیرد.

ی: (دستور کار شماره ۳۳۲) تصمیم گیری در مورد لغو عضویت تعدادی از اعضاء (۱۳۹۹/۱۲/۰۹)

مصوبه: مقرر گردید بر اساس تبصره ۲ ماده ۴۶ اقدامات لازم بعمل آید.

ی: (دستور کار شماره ۳۳۷) تشکیل کمیسیون انرژی، استاندارد مصالح و محیط زیست (مکاتبه شورای مرکزی) (۱۳۹۹/۱۲/۲۳)

مصوبه: مقرر گردید برای تشکیل کمیسیون انرژی، استاندارد مصالح و محیط زیست، آقای مهندس حسین پوراسدی بعنوان نماینده هیأت مدیره معرفی گردند.

مصوبات هیأت مدیره / دوره هشتم / سال ۱۴۰۰

د: (دستور کار شماره ۳۳۹) ارائه گزارش مصوبه افزایش ۲۵ درصد تعرفه ساخت سال ۱۴۰۰ (۱۴۰۰/۰۱/۲۱)

مصوبه: مقرر گردید در خواست افزایش ۲۵ درصدی تعرفه سال ۱۴۰۰ جهت طرح در هیأت چهارنفره استان به اداره کل راه و شهرسازی ارسال گردد.

ی: (دستور کار شماره ۳۴۱) ارائه ترازنامه سال ۱۳۹۸ و اجرائی کردن نامه شورای مرکزی جهت تصویب (۱۴۰۰/۰۱/۲۱)

مصوبه: مصوبات سال ۱۳۹۹ مطابق سال ۱۳۹۸ شامل حق ورد به عضو حقیقی و حقوقی / حق عضویت سالیانه عضو حقیقی / حق عضویت سالیانه عضو حقوقی و مجری / میزان حق الزحمه ارائه خدمات فنی و اداری به اعضاء در بخش نظارت مورد تأیید قرار گرفت.

مصوبه: بودجه پیشنهادی جاری سال ۱۳۹۹ به تصویب رسید.

هـ: (دستور کار شماره ۳۴۴) بودجه ۱۳۹۹ و تصمیم گیری لازم (۱۴۰۰/۰۱/۲۸)

مصوبه: *مصوبه: با بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۹ موافقت بعمل آمد.

*مصوبه: با بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۹ در قسمت سرمایه ایی موافقت بعمل آمد. مشروط به بررسی توسط مهندس علوی زاده و مهندس سیف زاده.

ی: (دستور کار شماره ۳۴۵) بررسی افتتاح حساب قرض الحسنه دریانک پاریس (۱۴۰۰/۰۱/۲۸)

مصوبه: مقرر گردید افتتاح حساب در بانک پاریس جهت اخذ تسهیلات اعضاء انجام پذیرد.

و: (دستور کار شماره ۳۴۶) انتخاب ناظر جایگزین (۱۴۰۰/۰۱/۲۸)

مصوبه: مقرر گردید موضوع در کمیسیون خدمات مهندسی ظرف مدت سه هفته انجام و در یک جلسه مشترک با هیأت رئیسه مطرح گردد و اگر لازم باشد در هیأت مدیره مطرح گردد و اگر لازم نباشد به عنوان مصوبه تلقی گردد.

ی: (دستور کار شماره ۳۵۱) اخذ مصوبه تاریخ جلسات شش ماهه اول هیأت مدیره جهت درج در صورتجلسات (۱۴۰۰/۰۲/۰۴)

*مصوبه: تقویم جلسات نیمسال اول سال ۱۴۰۰ به تصویب رسید.

و: (دستور کار شماره ۳۵۲) بررسی مناقصه ساختمان نی ریز (۱۴۰۰/۰۲/۰۴)

*مصوبه: مقرر گردید مناقصه دفتر نمایندگی نی ریز مجدداً برگزار گردد.

ن: (دستور کار شماره ۳۵۳) پیشنهاد طراحی المان مهندس از طریق مسابقه (۱۴۰۰/۰۲/۰۴)

*مصوبه: مقرر گردید طراحی المان توسط سازمان انجام پذیرد.

*مصوبه: مقرر گردید مصوبه هیأت مدیره به شورای شهر ابلاغ تا کتباً از سازمان درخواست طراحی المان را داشته باشند سپس و وارد فاز زمانی بعدی شویم.

ی: (دستور کار شماره ۳۵۷) بررسی قرارداد مالک و مجری و زمان شروع پرداخت حق الزحمه مجری (۱۴۰۰/۰۲/۱۱)

*مصوبه: مقرر گردید بحث قرارداد مالک و مجری و زمان شروع پرداخت حق الزحمه مجری در کمیسیون خدمات مهندسی مطرح و نتیجه به هیأت مدیره ارائه گردد.

ج: (دستور کار شماره ۳۶۳) بررسی مشکلات تعداد کار (۱۴۰۰/۰۲/۲۵)

*مصوبه: مقرر گردید هر کار طراحی مهندسین طراح پس از تصویب در کمیسیون مربوطه از تعداد کار طراح خارج گردد. ضمن اینکه برش زمانی سالانه با تعداد کار لحاظ شده در مبحث مقررات ملی و با لحاظ بخشنامه های قبلی، مد نظر قرار گیرد.

ح: (دستور کار شماره ۳۶۴) بحث و بررسی در مورد تعرفه خدمات مهندسی سال ۱۴۰۰ (۱۴۰۰/۰۲/۲۵)

*مصوبه: مقرر گردید تعرفه خدمات مهندسی تا زمان تعیین تکلیف تقاضای هیأت مدیره از هیأت چهارنفره، بدون افزایش ۲۵ درصد و بر اساس قیمت ساخت ارائه شده از سوی شورای مرکزی از تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۵ ابلاغ و اجرایی گردد. ضمن اینکه هیأت رئیسه موظف به پیگیری مصوبه ۳۳۹ هیأت مدیره در خصوص افزایش ۲۵ درصدی تعرفه خدمات مهندسی می باشد.

ب: (دستور کار شماره ۳۶۱) تعرفه خدمات مهندسی (۱۴۰۰/۰۳/۰۱)

*مصوبه: مقرر گردید تعرفه خدمات مهندسی رشته های اصلی و دفاتر تفکیک و گاز در سال ۱۴۰۰ از تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ ابلاغ و روش کسر ظرفیت مشابه سال ۱۳۹۹ انجام پذیرد. ضمناً با توجه به قیمت ساخت اعلامی از طرف شورای مرکزی در سال ۱۴۰۰ و مقایسه آن با سال ۱۳۹۹ و همچنین درصد افزایش آن، مقرر شد تعرفه خدمات دفتر نقشه برداری و تفکیک آپارتمان ها و دفتر کنترل و بازرسی گاز خانگی و تجاری ۲۸٪ (سی و هشت درصد) در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ افزایش یابد.

ج: (دستور کار شماره ۳۶۲) ارائه گزارش تشکیل هیأت اجرایی انتخابات و درخواست های مربوطه (۱۴۰۰/۰۳/۰۱)

*مصوبه: مقرر گردید بودجه مورد درخواست هیأت اجرایی، تنخواه مربوطه و تجهیزات لازم در اختیار ایشان قرار گیرد.

ث: (دستور کار شماره ۳۶۵) معرفی نماینده سازمان در کارگروه آسیب شناسی و عارضه یابی وضعیت موجود در سازمان های استانها (استان اصفهان) (۱۴۰۰/۰۳/۰۱)

*مصوبه: مقرر گردید نماینده سازمان در کارگروه آسیب شناسی و عارضه یابی وضعیت موجود توسط هیأت رئیسه معرفی گردند.

ب: (دستور کار شماره ۳۶۶) تصویب بودجه مورد نیاز ناظران عالیله ماده ۳۵ قانون (۱۴۰۰/۰۳/۰۸)

*پیشنهاد اول: مقرر شد ابتدا مصوبه از شورای مرکزی اخذ و بعد در هیأت مدیره مطرح گردد.

*پیشنهاد دوم: مقرر شد برای مدت سه ماه قرارداد منعقد و سپس از شورای مرکزی مصوبه اخذ و ادامه قرارداد منعقد گردد.

ج: (دستور کار شماره ۳۶۷) فرآیند گردش کار شرکت های مهندسی شهرسازی (۱۴۰۰/۰۳/۰۸)

*مصوبه: مقرر گردید مهندس ضابطیان به عنوان مسئول پیگیری و تشکیل جلسه معرفی گردند.

پ: (دستور کار شماره ۳۶۸) بررسی امکان خرید واکسن کرونا و تصمیم گیری آن (۱۴۰۰/۰۳/۰۸)

*مصوبه: مقرر گردید هیأت رئیسه کمیته ای را با حق انتخاب رد یا قبول واکسیناسیون مبنی بر الویت واکسینه کردن اعضا زیر ۶۰ سال دارای پروانه اشتغال، تشکیل و نتیجه در کانال هیأت مدیره قرارداد شده شود.

ج: (دستور کار شماره ۳۷۰) بررسی پاسخ نامه شورای مرکزی در رابطه با سند جامع BIM (۱۴۰۰/۰۳/۰۸)

*مصوبه: مقرر گردید توسط کمیته تخصصی معماری و عمران بررسی لازم انجام و پاسخ نامه به شورا مرکزی ارسال گردد.

ح: (دستور کار شماره ۳۷۱) بررسی خرید زمین جهت سازمان، گزارش مجتمع رفاهی صدرا (۱۴۰۰/۰۳/۰۸)

*مصوبه: مقرر گردید کمیته ای جهت خرید زمین مناسب، هرچه زودتر توسط هیأت رئیسه انتخاب و سپس نتیجه در هیأت مدیره مطرح گردد.

د: (دستور کار شماره ۳۷۳) سیاست گذاری در رابطه با شناسائی اعضای سازمان داوطلب شورای اسلامی شهرهای استان (۱۴۰۰/۰۳/۰۸)

*مصوبه: مقرر گردید که هیچگونه حمایتی توسط سازمان و اعضای هیأت مدیره از کاندیداهای شورای شهر در استان بعمل نیاید.

ج: (دستور کار شماره ۳۷۵) بررسی خرید واحد ساختمانی دفتر نمایندگی شهرستان اوز (۱۴۰۰/۰۳/۲۲)

*مصوبه: مقرر گردید ساختمان مد نظر در شهرستان اوز با قیمت گذاری کارشناسی رسمی خریداری گردد.

ب: (دستور کار شماره ۳۷۷) ادامه ارائه گزارش ورزشگاه و موضوع داوری قرارداد (۱۴۰۰/۰۳/۲۹)

*مصوبه: مقرر گردید هیأت بررسی شامل آقایان مهندس: سیفایی، دامنگیر و مجدالدین انتخاب و بررسی های لازم را بعمل آورده و نتیجه به هیأت مدیره ارسال گردد.

ج: (دستور کار شماره ۳۷۸) بررسی تعداد کار ، برش زمانی ، مدت زمان پروانه ساختمانی و مسئولیت ناظر (۱۴۰۰/۰۳/۲۹)

*مصوبه : مقرر گردید ظرفیت طراحی به صورت سالانه در ابتدا سال جدید مهندسی صفر گردد.
*مصوبه : مقرر گردید از ابتدا سال مهندسی ۱۴۰۰، ناظرین کلیه پروژه های ساختمانی با هر زیربنایی از طریق سیستم ارجاع، مشخص گردند.

*مصوبه : مقرر گردید تقسیم کار در نرم افزار بدین شکل انجام شود که هر پروژه بیشتر از پنج (۵) ناظر نداشته باشد.

*مصوبه : مقرر گردید سال مهندسی ۱۴۰۰ از تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۵ شروع گردد.

*مصوبه : مقرر گردید ارائه خدمات مهندسی هر سال از ابتدای فروردین ماه هر سال شروع گردد.

ث: (دستور کار شماره ۳۷۹) بررسی و تصمیم گیری در مورد استعفای دو نفر از بازرسان سازمان (۱۴۰۰/۰۳/۲۹)

*مصوبه : با توجه به درخواست بازرسان سازمان آقایان مهندس سید محسن مرشدی و سید علی موسوی مبنی بر استعفاء به دلیل ثبت نام در انتخابات هیأت مدیره، با استعفاء ایشان موافقت بعمل آمد.

ث: (دستور کار شماره ۳۸۳) ارائه گزارش کمیته مسکن ملی و شهرک مسکونی مهندسی

*مصوبه : مقرر گردید فراخوان از مهندسی در خصوص (۱) اخذ کار مهندسی که در طرح اقدام ملی ثبت نام کرده اند (۲) ثبت نام کسانی که تمایل به حضور خود یا فرزندشان در طرح اقدام ملی را دارند.

*مصوبه : مقرر گردید حساب در بانک توسعه تعاون افتتاح و واریز وجه به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (صد میلیون تومان) توسط اعضاء انجام پذیرد.

ب : (دستور کار شماره ۳۸۲) ادامه بحث مربوط به تعداد کار ، برش زمانی ، مدت زمان پروانه ساختمانی و مسئولیت ناظر (۱۴۰۰/۰۴/۱۲)

*مصوبه : مقرر گردید دو هفته پس از پیشنهاد و تصمیم گیری کمیسیون خدمات مهندسی، سال مهندسی شروع گردد و کمیسیون ظرف مدت دو روز آینده تصمیم گیری نماید.

*مصوبه : مقرر گردید بحث اجرای صلاحیت های طراحی، طبق قانون در کمیسیون خدمات مورد بحث و بررسی قرار گرفته و نتیجه به هیأت مدیره اعلام گردد.

ج: (دستور کار شماره ۳۸۳) بررسی و تصمیم گیری در مورد نامه اداره کل راه و شهرسازی در خصوص سازندگان حقیقی و حقوقی (۱۴۰۰/۰۴/۱۲)

*مصوبه : مقرر گردید آمار، استخراج و شرکت ها و افراد حقیقی، شناسایی و به موازات آن مذاکراتی با مسکن انجام و سپس قدم های بعدی برداشته شود.

پ: (دستور کار شماره ۳۸۴) معرفی اعضاء علی البدل شورای انتظامی (۱۴۰۰/۰۴/۱۲)

*مصوبه: مقرر گردید اعضاء هیأت مدیره نسبت به معرفی افراد کاندید علی البدل شورای انتظامی با رزومه ایشان به مهندس علوی زاده اقدام نمایند.

ث: (دستور کار شماره ۳۸۵) بررسی مجدد نامه اداره کل راه و شهرسازی در مورد تشکیل هیأت چهار نفره (۱۴۰۰/۰۴/۱۲)

*مصوبه : نامه شماره ۱۴۰۰/۸۶/ص/ن مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۳ اداره کل راه و شهرسازی قرائت و مقرر شد در سال ۱۴۰۰ کسر ظرفیت به روال قبل صورت پذیرد و تعرفه شکسته نشود و درصد ها بروی ظرفیت اعمال گردد. ضمن اینکه پیگیری لازم جهت تشکیل هیأت چهار نفره جهت افزایش ۲۵ درصدی بعمل آید.

ج: (دستور کار شماره ۳۸۶) تصمیم گیری در مورد خرید واکسن کرونا براساس نامه شورای مرکزی (۱۴۰۰/۰۴/۱۲)

*مصوبه : مقرر گردید برای کلیه اعضاء و کارمندان سازمان دو دوز واکسن با هزینه سازمان خریداری و برای خانواده آنها نیز ثبت نام انجام و آمار کل به شورای مرکزی اعلام گردد.

ث: (دستور کار شماره ۳۹۰) ارائه گزارش هیأت کارشناسی مجتمع ورزشگاه و موضوع داوری (۱۴۰۰/۰۴/۱۹)

*مصوبه : مقرر گردید آقای خلیل مجدالدین به عنوان داور اول و داور مرضی الطرفین بر اساس ماده ۱۶ قرار داد، انتخاب گردد.

ج: (دستور کار شماره ۳۹۸) ارائه گزارش کمیسیون خدمات مهندسی (جناب آقای مهندس پوراسدی) (۱۴۰۰/۰۴/۲۶)

*مصوبه : مقرر گردید معاونت خدمات مهندسی و کنترل ساختمان و واحد طرح و برنامه و IT اعلام نظر نمایند و در حدود دو هفته آینده شروع سال مهندسی اعلام گردد.

ب: (دستور کار شماره ۳۹۵) بررسی ساخت دفتر نمایندگی در شهر جدید صدرا بر اساس فهرست بها (۱۴۰۰/۰۴/۲۶)

*مصوبه: مقرر گردید مناقصه ساختمان دفتر صدرا بر اساس نظام نامه مالی _ معاملات و با قیمت پایه بر اساس فهرست بهاء صورت پذیرد.

ب: (دستور کار شماره ۴۰۲) ارائه بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰ و بررسی آن (۱۴۰۰/۰۵/۰۹)

*مصوبه: هزینه‌های جاری سال ۱۴۰۰ با تغییرات لحاظ شده، مورد تأیید قرار گرفت.

*مصوبه: مقرر گردید حق عضویت و ورودی ۳۰٪ (سی درصد) افزایش یابد.

*مصوبه: در آمد سال ۱۴۰۰ با توجه به تغییرات لحاظ شده، مورد تأیید قرار گرفت.

ب: (دستور کار شماره ۴۰۳) ادامه ارائه بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰ و بررسی آن (۱۴۰۰/۰۵/۲۳)

*مصوبه: بودجه سرمایه ای مورد تأیید قرار گرفت.

خ: (دستور کار شماره ۴۰۷) تصمیم گیری درمورد تأمین بودجه ماده ۳۵ ادارات کل راه و شهرسازی فارس و لارستان (۱۴۰۰/۰۵/۲۳)

*مصوبه: بودجه راه و شهرسازی وفق ماده ۳۵ مورد تأیید و مقرر گردید به ایشان پرداخت گردد.

چ: (دستور کار شماره ۴۰۵) بررسی پیشنهاد آقای دکتر عراقی در رابطه با ستاد مناسب سازی استان (۱۴۰۰/۰۵/۲۳)

*مصوبه: مقرر گردید دکتر علی عراقی مسئول پیگیری این امر گردند و نفراتی از هیأت مدیره و گروه تخصصی ایشان را همراهی نمایند و شرح وظایف، مسئولیت ها و اختیارات را به صورت پکیج ارائه نمایند.

خ: (دستور کار شماره ۴۱۴) خرید دفتر نمایندگی سازمان در شهرستان کوه چنار (۱۴۰۰/۰۶/۱۳)

*مصوبه: مقرر گردید خرید دفاتر در کوه چنار و سپیدان با قیمت گذاری هیأت سه نفره کارشناسی انجام پذیرد.

ج: (دستور کار شماره ۴۱۱) بررسی نامه اداره کل راه و شهرسازی در رابطه با تدوین ضابطه طراحی لرنه ای (۱۴۰۰/۰۶/۱۳)

*مصوبه: مقرر گردید اسامی اعلامی توسط معاونت آموزش، توسعه، پژوهش سازمان جهت حضور در جلسات تدوین ضابطه طراحی لرنه ای به اداره کل راه و شهرسازی فارس معرفی گردند.

چ: (دستور کار شماره ۴۱۲) بررسی نامه شرکت عمران شهر جدید صدرا و تصمیم گیری لازم (۱۴۰۰/۰۶/۱۳)

*مصوبه: مقرر گردید معرفی نمایندگان سازمان توسط هیأت رئیسه با هماهنگی گروه‌های تخصصی معماری و شهرسازی انجام پذیرد.

ح: (دستور کار شماره ۴۱۳) بررسی نامه اداره کل راه و شهرسازی در رابطه با کمک مومنانه به مهندسان سازمان (۱۴۰۰/۰۶/۱۳)

*مصوبه: مقرر گردید تا سقف ۳۰۰ میلیون تومان جهت تهیه بسته‌های معیشتی با سیاست گذاری هیأت رئیسه بودجه در نظر گرفته شود.